



Lokale Aktionsgruppe
Naturpark Saale-Unstrut-Triasland



Projektsteckbrief

Projekttitel: Innensanierung und Umbau eines barocken Stadthauses auf der Naumburger Domfreiheit zu Ferienapartments und Café-Bar mit Arbeitsplatzschaffung

Projektträger:	privat
Standort/ Gemeinde:	Naumburg
Gesamtinvestition brutto (lt. Bewilligung):	115.217,61 Euro
Fördervolumen (lt. Bewilligung):	50.000,00 Euro
Richtlinie:	LEADER (ELER)
Jahr:	2022 -2023

Projektbeschreibung:

In Naumburg wird ein bestehendes Wohnhaus aus dem Jahr 1720 saniert und umgebaut. Das Gebäude verfügt über drei Voll- und ein Dachgeschoss. Im EG entsteht ein kleines Café mit Küche und WC-Räumen, In den Geschossen 1-4 werden fünf Apartments die Gäste der Stadt begrüßen. Das Haus gehört zum Flächendenkmal Innenstadt Naumburg. Sowohl das äußere Erscheinungsbild als auch die innere Fachwerkskonstruktion werden erhalten. 1990/91 wurde das Gebäude zum letzten Mal modernisiert. Nun erfolgt die denkmalgerechte Sanierung des Gebäudes, nicht denkmalgerechte Umbauten (Fensterdurchbrüche, Kunststofffenster und -türen wurden zurückgebaut, um damit den Wert des Objektes wieder hervorzuheben. Das Gebäude wurde bereits vorher entkernt und die Balken freigelegt. Mit Hilfe von LEADER werden diverse Maßnahmen zur Innensanierung in den Bereichen Holzarbeiten, Trockenbau und Sanitär unterstützt.

Nach der Umsetzung des Projektes sollen mindestens drei neue Vollzeitstellen zur Bewirtschaftung des Hauses und des Cafés entstehen.



SACHSEN-ANHALT



EUROPÄISCHE UNION

ELER

Europäischer Landwirtschaftsfonds für
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

www.europa.sachsen-anhalt.de